

Județul	Cluj	Registrul de evidență
Districtul	Centru	Imobiliar
Strada	Ștefan cel Mare nr. 13	
Localitatea	Cluj Napoca	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempție asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Că ummare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Vânzător la Înregistrarea a călătore de vânzător pe ba înfor. Anțrilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptorii:

1. Că proprietarii ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Încesă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Bucur de FIVE TONARU
Domiciliul/sediul	București, sector 1

3. Proprietarii vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Adresa
1.	
2.	
3.	

Notă: Se anunță că oferta de vânzare a fost înregistrată la data de 10.05.2024.

SECRETAR

Adela Popescu

10/05/2024

SECRETAR GENERAL

Adela Popescu

10/05/2024

.....

.....

..... Formular pentru posesorii fizici

OPERTA DE VANZARE TEREN

Sușesețimatu/Subsemnata(1), PANCU ELENA, CNP 2581024270610, având adresa de domiciliu în localitatea Roznov, str. Nucleor, nr. 1034, județul/sectorul Neamț, codul poștal vânzător în extravilan, în suprafață de 0.72 (ha), la prețul de 15900 lei (cinsprezece mii noua sute lei) Condițiile de vânzare(2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specifi care	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie teren	Pondere
	Orășul/comuna/ județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr funciar	de cartea funciară	Număr teren		
Se completează de vânzător.	Roznov/ Neamț	0.72	55794	55794	28	2976/18	Arabil	
Verificat primărie(4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuțentit,

PANCU ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

[Signature]

I.S.

Data *2012.09.21*

Titlu de proprietate	Titlu de proprietate
Adresa	Adresa
Localitatea	Localitatea
Numar de inregistrare	Numar de inregistrare
Tipul terenului	Tipul terenului
Suprafata terenului	Suprafata terenului
Statutul terenului	Statutul terenului

LISTA
preemptivilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra terenului de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Că urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Banka Română calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptivi:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Societate de Tranzacții imobiliare
Domiciliul/sediul	Șoseaua Ștefan cel Mare 1

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	
2.	
...	

4. Solicitanți de preempțiune ai terenului de vânzare

Nume	
Prenume	
Adresă	
Localitatea	
Numar de inregistrare	
Tipul terenului	
Suprafata terenului	
Statutul terenului	

.....

.....

- Populația pentru persoane fizice:

OPERTA DE VÂNZARE TERENI

Subsemnatul/Subsemnata(1), PANCU ELIENNA, CNP 2581024270610 , având adresa de comunicare în localitatea Roznov, str. Mucilor , nr. 1034, județul/sectorul .Neamt, codul poștal vânzând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.36 (ha), la prețul de 7900 lei (sapte mii noua sute lei) Condițiile de vânzare(2) sunt următoarele:

Dane privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Observații
	Orașul/Comuna/Județul	Suprafața (he)	Număr cadastral	Număr de înregistrare	Suprafața terenului	Număr cartea	Categoria terenului	
Se completează de către vânzător.	Roznov/Neamt	0.36	55791	55791	30	246d/59	Arabil	
Verificat primărie(4)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Înputernicit:

PANCU ELIENNA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

L.S.

Data 2011

Județul	Regiunea de dezvoltare
Orădarea	Orădarea
Oficiul de administrație teritorială	Oficiul de administrație teritorială
Strada	Strada

LISTA

preempților în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de ~~SAVANA~~ ^{SAVANA} calitate de vânzător pe baza
informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preempți

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
Ștefan de Furtuș TUDOR ȘTANĂ	
Domiciliul/sediul	Arad, str. Ștefan de Furtuș nr. 1

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1. Ștefan de Furtuș TUDOR ȘTANĂ	
2. Ștefan de Furtuș TUDOR ȘTANĂ	
3. Ștefan de Furtuș TUDOR ȘTANĂ	

4. Alte persoane interesate în vânzarea terenului

5. Alte persoane interesate în vânzarea terenului

6. Alte persoane interesate în vânzarea terenului

Contract nr. 112

12.04.2011

- For nouta partea persoane fizice -

OPERTIA DE VANZARE/RETENEA

Subsemnatul/Subsemnata(1), PĂNCU ELENA, CNP 25810242/0610, având adresa de domiciliu în localitatea Roznov, str. Nuclor, nr. 1034, județul/sectorul Neamt, codul poștal....., amabil extravilan, în suprafață de 0.54 (ha), la prețul de 11900 lei (unsprezece mii noua sute lei) Condițiile de vânzare(2) sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Secțiune de cadastru(2)	Cămin(1)
	Oraș/Județul(1)	Suprafață (ha)	Număr cadastral	Număr funciar	Carta funciară	Carta funciară		
Se completează de către vânzător.	Roznov/ Neamt	0.54	55805	55805	28	237a/47	Arabil	
Verificat primărie(4)	NS	NS	NS	NS	NS	NS	NS	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împunătorul:

PĂNCU ELENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura



L.S.

Data 

.....

.....

.....

.....

Subsemnatul/Subsemnatarea⁽¹⁾ PANCU ELIENA, CNP 2581024270610 , având domiciliul de domiciliu în localitatea Roznov, str. Nucilor , nr. 1034, județul/sectorul Neamt, codul poștal , fiind în vînd teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.90 (ha). Ia prețul de 20100 lei (douazeci de mii 0 sute lei) Condițiile de vânzare⁽²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificație	Informații privind amplasamentul terenului						Bunurile în posesia ⁽³⁾	Observații
	Orășel/Comuna/ Județ	Suprafață (ha)	Număr cadastral	Număr landru	Număr landru de cerc	Număr landru puncte baroane		
Se completează de către vânzător	Roznov/ Neamt	0.90	55793	55793	25	2306/55	Arabil	
Verificat primărie ⁽⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legei nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împreună cu

PANCU ELIENA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

I.S.

Data