

- Formular pentru persoane fizice -

### OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), PANAINTE MANANA CNP 4181101092044, având adresa de comunicare în localitatea Bacau, str. Mai Vișozi nr. 3, bl. sc. A, et. ap. 11, județul/sectorul Bacau, codul poștal 600117, e-mail panainte.manana@gmail.com, vânzător agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,52 (ha), la prețul de (\*) 2.259 (nou mii lei) (preț negociabil la condițiile de vânzare\*2) sunt următoarele: colț de vișozi - cuprins în studiu de teren în Bruiu autentică

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință\*3) (\*\*);

B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului			A	B
	Orașul/Comuna/Județul (*) (**)	Număr cadastral funciaraș lot (**)	Număr de tarla/parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>ROZNOB, Neaut</u>	<u>56028</u>	<u>56028</u>	<u>212/306</u>	
Verificat primărie*4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, PANAINTE MANANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 25.01.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Judetul (*)	Registru de evidenta
MEANCI	nr. 03... din 25.01.2022 (*)
Unitatea	
administrativ-teritoriala (*)	
Oras ROZNOV	

**LISTA Preemptorilor**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemptiune asupra**  
**ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 03... depuse de **SAVANA MANIA** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv**

	Nume si prenume pers. fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers. juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta / sediu
1		
2		
3		
4		
5		

**2. Preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii.** In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

	Nume si prenume pers. fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers. juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta / sediu
1		
2	SC. CGC AGRIA SRL - Piatra Neamt	
3		
4		

**3. Preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare**

	Nume si prenume pers. fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers. juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta / sediu
1		
3	Mihailailescu M	
4	Anghelescu Alex	
5		

**4. Preemptori de rang IV: aneri fermieri**

	Nume si prenume pers. fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers. juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu / resedinta / sediu
1		
2		
3		
4		
5		

Ro.