

Judetul (*)	NSAM	Registrul de evidenta	Nr. ... 10... din 29.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Oras Roznov		

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 10... depuse de Pancu Gheorghe... in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusive

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2		
3		
4		
5		

2. Preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2	Grupul de tiruse ICE 3 Brazi	
3		
4		

3. Preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2		
3		
4		
5		

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2	Jacaru Maria	
3	Brai Alexandra	
4		
5		

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PANCU GHEORGHE, CNP 1300405270018 , având adresa de comunicare în: localitatea Piatra Neamt str. Erou Apetrei , nr.43, județul/sectorul .Neamt, codul poștal
e-mail , tel. , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.54 (ha), la prețul de 11200 lei (unsprezece mii doua sute lei) Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr cartă/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Roznov/Neamt	0.54	56076	56076	29	243B/107	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PANCU GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 29.03.2022

Judetul (*) NEAMT	Registrul de evidenta Nr.11..... din 29.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Oras ROZNOV	

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. **11** depuse de **Pancu Gheorghe** in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusive

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2		
3		
4		
5		

2. Preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2	Grupul de firme TCE 3 Brazi	
3		
4		

3. Preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2	Sanduvici Gheorghe	
3	Aselbanuie C-tin	
4		
5		

4. Preemptori de rang IV: tinerii fermieri

1	Nume si prenume pers.fizica / pers. Juridica, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si pers.juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu resedinta / sediu
2		
3		
4		
5		

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PANCU GHEORGHE, CNP 1300405270018 , având adresa de comunicare în: localitatea Piatra Neamt, str. Erou Apetrei , nr. 43, județul/sectorul .Neamt, codul poștal e-mail , tel. , vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.36 (ha), la prețul de 7600 lei (sapte mii sase sute lei) Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorii de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr țara/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Roznov/Neamt	0.36	56079	56079	30	246D/21	Arabil	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PANCU GHEORGHE
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 29.03.2022